ruedesvictoires.fr

immobilier sur mesure

_ 80 RUE DE TURENNE _

_ 75 003 PARIS _

Descriptif synthétique

N°Azur 0 811 262 242 PRIX APPEL LOCAL contact@ruedesvictoires.fr _ 17 rue de la paix 42000 Saint-Etienne

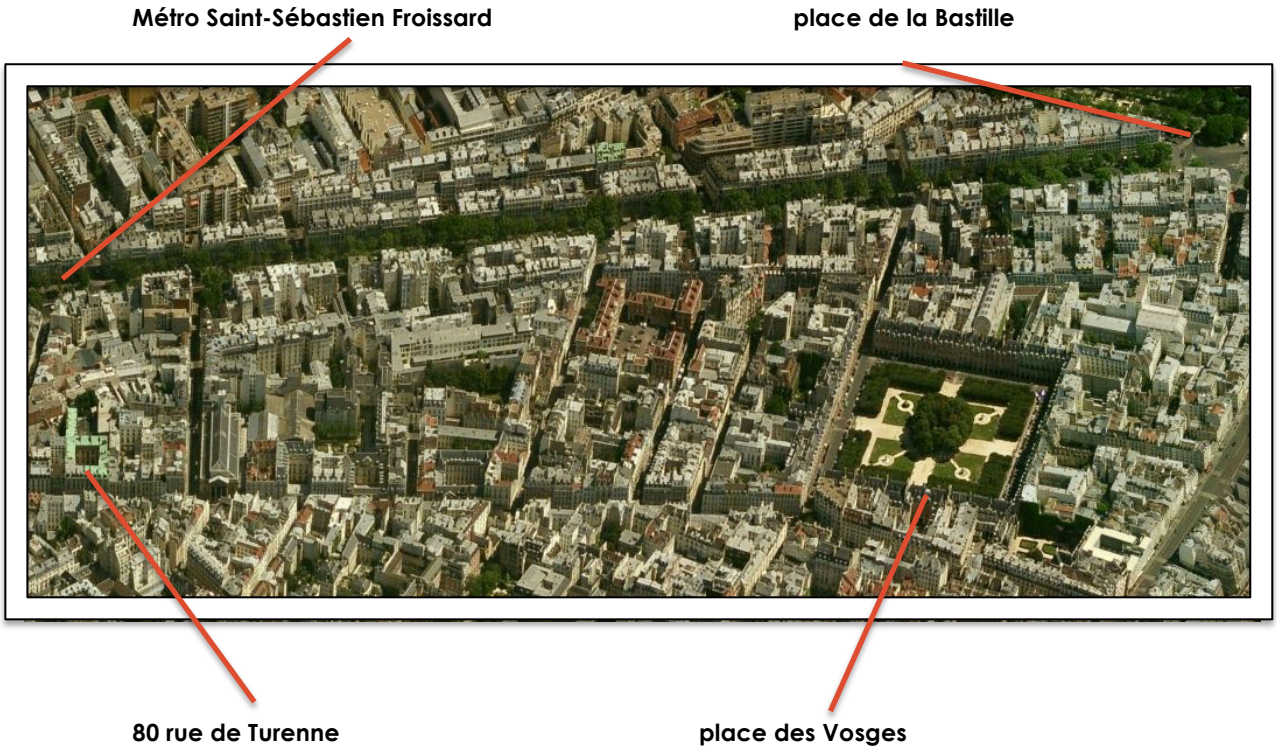
Rue des Victoires _ SARL au capital de 10 000 € _ N° SIRET 750 297 707 00010 _ RCS de Saint-Etienne _ N° TVA intracommunautaire : FR 82 750297707

Chez Rue des Victoires, nous pensons qu'un projet immobilier s'apprécie selon trois critères : L'emplacement, sa qualité et son coût de revient. Nous vous proposons de découvrir notre grille de lecture de ce projet.

EMPLACEMENT

Le bien

Situé au 80 rue de Turenne, au cœur du quartier du Marais, cet hôtel particulier se trouve à 500 mètres de la place des Vosges. La station de métro Saint-Sébastien Froissard (ligne 8) est située à 200 mètres.

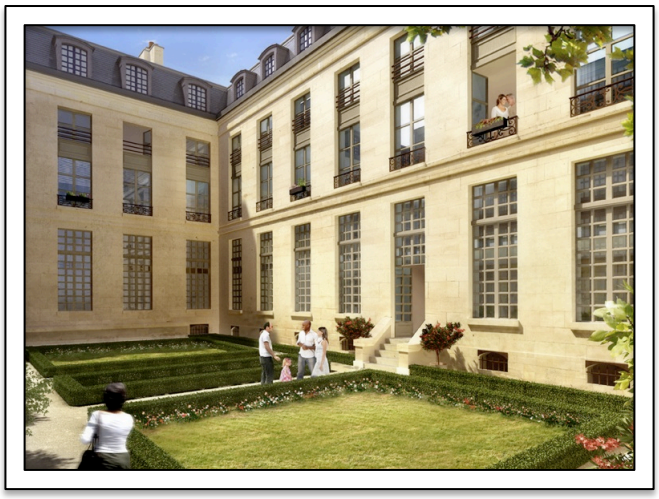


QUALITÉ

Un projet hors normes

Ce projet de réhabilitation encadré par l'architecte des bâtiments de France offrira des prestations exceptionnelles :

- Hôtel particulier du XVIIe siècle
- cour privée
- réinterprétation du jardin à la française (conçu sous Louis XIV)



COUT DE REVIENT

Le prix

A projet hors norme, cout de revient hors norme. Les prix dépendent également beaucoup des surfaces. Merci de bien vouloir prendre contact avec Rue des Victoires pour connaître les prix et les disponibilités de ce projet.

La fiscalité

Les dispositifs fiscaux éligibles sont :

- Malraux secteur sauvegardé
- Déficit foncier
- Micro-foncier
- Scellier ancien
- Scellier ancien intermédiaire

Une question, des interrogations ?

N°Azur 0 811 262 242
PRIX APPEL LOCAL

contact@ruedesvictoires.fr